

TOP 13 / DG

1 - Vorraum	6,19 m ²
2 - Zimmer 1	16,61 m ²
3 - Zimmer 2	10,16 m ²
4 - Zimmer 3	10,03 m ²
5 - Diele	11,40 m ²
6 - Abstellraum	1,91 m ²
7 - WC	3,11 m ²
8 - Bad	7,22 m ²
9 - Küche	8,61 m ²
10 - Wohnzimmer	35,84 m ²
11 - Speis	3,52 m ²

NUTZFLÄCHE 114,68 m²

Balkon hofseitig 6,90 m²
 Balkon straßenseitig 6,84 m²
 Einlagerungsraum 2,86 m²

LEGENDE

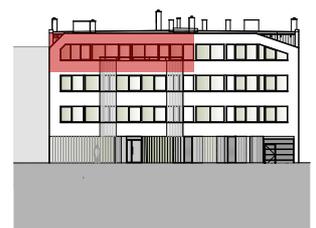
- Parkett
- Fliesen
- Wandbereich verflies

Raumhöhe: 2,62 m - 3,08 m

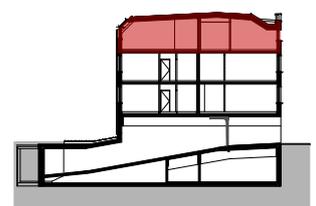
Dachgeschoß



Straßenansicht



Schnitt



Ausstattung lt. Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung (ausgenommen hiervon sind Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch(e), WC und Handwaschbecken sowie Heizkörper bzw. Badezimmer-) sowie Garten-, Terrassen und Spielplatzgestaltung sind nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben nur symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Maßgeblich ist jedem Fall der Kaufvertrag.